|  |
| --- |
|  **Соттың атауы:** **Талап қоюшы:** Т.А.Ә., туған жылы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ЖСН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тұрғылықты жері:\_\_\_\_\_\_\_\_\_қаласы, \_\_\_\_\_\_\_\_көшесі, \_\_\_үй, \_\_пәтерұялы байланыс нөмірі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_электрондық мекенжайы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Жауапкер:** Т.А.Ә., туған жылы\_\_\_\_,ЖСН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тұрғылықты жері:\_\_\_\_\_\_\_\_\_қаласы, \_\_\_\_\_\_\_\_көшесі, \_\_\_үй, \_\_пәтерұялы байланыс нөмірі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_электрондық мекенжайы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(талап қоюшыға жауапкердің ЖСН, ұялы байланысының абоненттік нөмірі және электрондық мекенжайы белгілі болған жағдайда) **Бөтеннің заңсыз иелігінен мүлікті талап ету туралы** **ТАЛАП ҚОЮ****I. Даудың алдындағы фактілерді қысқаша, анық және нақты көрсетіңіз:**20\_\_ жылғы «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(үй, пәтер, саяжай және т.б.)* мүлікті сатып алдым.Содан кейін, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_маған *(даулы мүліктен айырылу себептерін көрсетіңіз)*байланысты емес себептер бойынша бұл мүлік менің иелігімнен шықты. Қазіргі уақытта даулы мүлік жауапкердің иелігінде екенін білемін. Осы мүлікті пайдалану кезеңінде ол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ теңге мөлшерінде кіріс алды. *(сіздің иелену құқығыңызды растайтын құжаттар)***II. Сотқа жүгінуге қандай негіз болды:** Жауапкердің дауды бейбіт жолмен шешуден және даулы мүлікті маған беруден бас тартуы.**III. Құқық нормаларына сілтеме**Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 264-бабында меншік иесі өз мүлкін өзгенің заңсыз иеленуінен талап етуге құқылы екендігі көрсетілген.Баяндалғанның негізінде, Қазақстан Республикасы Азаматтық процестік кодексінің 48, 148, 149, 169-баптарына сәйкес, **МЫНАНЫ:****V. Сіздің талаптарыңыз:** **1.** Жауапкерге маған \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мүлікті беру міндетін жүктеуді сұраймын. *(мүліктің атауын көрсетіңіз)* **Қоса беріліп отырған құжаттардың тізбесі:**1. Жеке куәліктің көшірмесі
2. Талапкердің даулы мүлікке құқығын растайтын дәлелдемелер *(мысалы, сатып алу-сату шарты, мүлік құқығын тіркеу туралы анықтама және т. б.)*
3. Мүліктің жауапкерде екендігі туралы дәлелдемелер *(мысалы, актілер, хаттар)*
4. Тлап қоюдың көшірмесі
5. Мемлекеттік баждың төленгені туралы түбіртектің көшірмесі

**Қолы***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* **Күні** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Т.А.Ә.**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Жауапкерге арналған ақпарат!****Мұқият оқып шығыңыз!**1.Талап қоюды алғаннан кейін Сіз 10 жұмыс күнінен кешіктірмей, талап арыздың дәлелдерін жоққа шығаратын құжаттарды қоса бере отырып, сотқа пікір ұсынуға құқылысыз; 2.Пікір жоғарыда көрсетілген мекенжай бойынша сотқа жіберілсін; 3.Пікірді ұсынбау істі қолда бар дәлелдемелер бойынша қарауға кедергі болмайды. *(Азаматтық процестік кодекстің 166-бабы)* |
|  |  |  |
|  |  |  |