**Соттың атауы:**

**Талап қоюшы:** Т.А.Ә., туған жылы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ЖСН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тұрғылықты жері:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_қаласы, \_\_\_\_\_\_\_\_көшесі, \_\_\_үй, \_\_пәтер

ұялы байланыс нөмірі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электрондық мекенжайы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жауапкер:** Т.А.Ә., туған жылы\_\_\_\_,

ЖСН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тұрғылықты жері:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_қаласы, \_\_\_\_\_\_\_\_көшесі, \_\_\_үй, \_\_пәтер

ұялы байланыс нөмірі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электрондық мекенжайы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(талап қоюшыға жауапкердің ЖСН, ұялы байланысының абоненттік нөмірі және электрондық мекенжайы белгілі болған жағдайда)

**Иеленуден айыруға байланысты емес бұзушылықтарды жою туралы**

**ТАЛАП ҚОЮ**

**I. Даудың алдындағы фактілерді қысқаша, анық және нақты көрсетіңіз:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(үй, пәтер, саяжай және т.б.)* мекенжайында орналасқан мүлік маған тиесілі.

Жаупкер келесідей әрекеттер жасап, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мені мүлікті пайдалану мүмкіндігінен айырды.

Пайдалану құқығымның бұзылу фактісін \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ растайды.

*(дәлелдемелерді келтіріңіз: мысалы, куәлардың жауабы, т.б.)*

Жауапкердің іс-әрекетінің салдарынан маған \_\_\_\_\_ теңге мөлшерінде залал келтірілді.

**II. Сотқа жүгінуге не негіз болды:**

Жауапкердің мүлікті пайдалану құқығының бұзылуын өз еркімен жоюынан бас тартуы.

**III. Құқық нормаларына сілтеме**

Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 264-бабында меншiк иесi, өз құқықтарының бұзылуы иелiктен айыруға байланысты болмағанымен, оларды бұзудың қандайын болса да жоюды талап етуге құқылы екендігі көрсетілген.

Баяндалғанның негізінде, Қазақстан Республикасы Азаматтық процестік кодексінің 48, 148, 149, 169-баптарына сәйкес,

**СҰРАЙМЫН:**

**V. Сіздің талаптарыңыз:**

**1.** Жауапкерге бұзушылықтарды жою және \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ теңге сомадағы шығындарды өндіріп алу міндетін жүктеуіңізді.

**Қоса беріліп отырған құжаттардың тізбесі:**

1. Жеке куәліктің көшірмесі
2. Талап қоюшының даулы мүлікке құқығын растайтын дәлелдер *(мысалы, сатып алу-сату шарты, мүлік құқығын тіркеу туралы анықтама және т. б.)*
3. Пайдалану құқығының бұзылуының дәлелі *(мысалы, актілер)*
4. Талап қоюдың көшірмесі
5. Мемлекеттік бажды төлеу туралы түбіртек

**Қолы***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* **Күні** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Т.А.Ә.**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жауапкерге арналған ақпарат!**

**Мұқият оқып шығыңыз!**

1.Талап қоюды алғаннан кейін Сіз 10 жұмыс күнінен кешіктірмей, талап арыздың дәлелдерін жоққа шығаратын құжаттарды қоса бере отырып, сотқа пікір ұсынуға құқылысыз;

2.Пікір жоғарыда көрсетілген мекенжай бойынша сотқа жіберілсін;

3.Пікірді бермеу істі қолда бар дәлелдемелер бойынша қарауға кедергі болмайды.

*(Азаматтық процестік кодекстің 166-бабы)*